

Gemeinde Worpswede

Der Bürgermeister

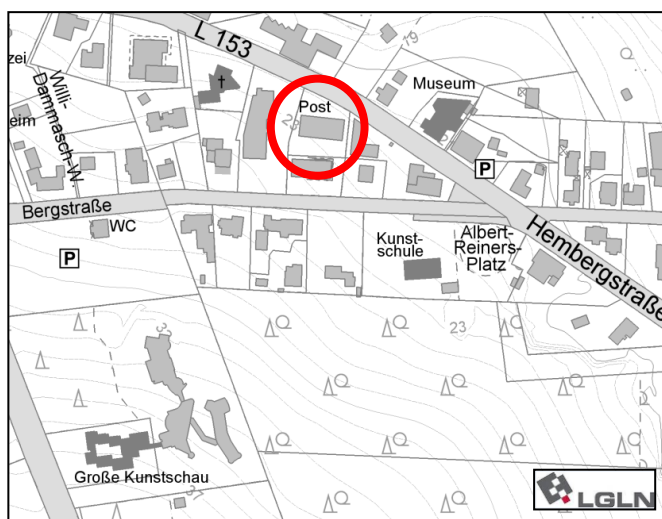
Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 33 „Ortskern Worpswede“, 10. Änderung, der Gemeinde Worpswede

hier: Inkrafttreten der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Ortskern Worpswede“

Der Rat der Gemeinde Worpswede hat in seiner Sitzung am 14.07.2015 die 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Ortskern Worpswede“ als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Geltungsbereich der 10. Änderung des Bebauungsplans Nr. 33 "Ortskern Worpswede" liegt inmitten der Ortschaft Worpswede an der Hembergstraße (L 153), nördlich der Bergstraße. Er umfasst das Grundstück des Gebäudes mit der Hausnummer 26 (Flurstück 42/25, Flur 16, Gemarkung Worpswede). Die Lage des Änderungsbereiches ist der nachstehenden Übersicht zu entnehmen.



Der Bebauungsplan Nr. 33 „Ortskern Worpswede“, 10. Änderung, einschließlich seiner Begründung, kann im Rathaus der Gemeinde Worpswede, Zimmer 15, Bauernreihe 1, 27726 Worpswede, während der Öffnungszeiten (montags-freitags von 08:00 – 12:00 Uhr und donnerstags von 14:00 – 18:00 Uhr) eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt des Bebauungsplanes Auskunft verlangen.

Gem. § 215 Abs. 2 Baugesetzbuch wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 4 und Abs. 2a Baugesetzbuch bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften in der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 Baugesetzbuch innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Worpswede unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht werden kann.

Gem. § 44 Abs. 5 Baugesetzbuch wird auf die Vorschrift des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 Baugesetzbuch über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche hingewiesen.

Der Bebauungsplan Nr. 33 „Ortskern Worswede“ tritt mit dieser Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch in Kraft.

Worswede, den 03.08.2015

Der Bürgermeister

- Schwenke -